חוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965
בקשה להיתר בניה או לשימוש במקרקעין

חוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965
תקנות התכנון והבניה (בקשה להיתר
תנאיו ואגרות), התשל"ו-1970

טופס 1
תקנה 2(א)

בניין א

ועדה מקומית לתכנון ובניה רשות רישוי חיפה						מס' בקשה:	מס' תיק:	
כתובת								
שם הישוב:	שם הרחוב:	מס' בית	גוש	חלקה	מגרש	התכנית/יות החלה/ות במקום		
חיפה	חטיבת כרמלי	54	10925	218 219 220	2001			
סמל ישוב	סמל רחוב							

תאור הנכס

	השם: משפחה	השם: פרטי	מס' זהות או רשומו של תאגיד	המען: תא דואר	המען: ישוב+מיקוד	מס'	טלפון: פקסימיליה
המבקש	עו"ד בונומו	יניב	34151407	בר כוכבא 23	בני ברק	ט.	03-5751531
						פ.	
בעל הזכות בנכס: בעלות ■ חכירה □ אחר □	עו"ד בונומו עו"ד קוינסון עו"ד לב-קורן	יניב מנחם בני	34151407 25287004	בר כוכבא 23 שקד 20	בני ברק חיפה	ט.	
						פ.	
עורך הבקשה הראשי	יצחק דה סביליה אדרכלים		11247145	ת.ד. 3988	חיפה	ט.	04-8224789
						פ.	04-8224789
מתכנן שלד הבנין	אילן קרמר		5084397	הכוכבים 30, קיסריה		ט.	0507-577088
						פ.	

מיפרט

תאור הבקשה	מבנה מגורים חדש. 36 יח' דיור מתוך 86
שימוש עיקרי	■ מגורים □ מסחרי □ בידור □ תעשיה □ מלאכה □ חקלאי □ משרדים □ מלונאות □ נופש וספורט □ בניני ציבור □ שמוש אחר
סוג העבודה או השימוש המוצעים	■ בנין חדש □ תוספת לבנין □ שינוי בבנין □ תיקונים □ הריסה □ שינוי בשימוש ממטרה: . . . □ למטרה:
האם הבניה היא עבור:	□ משרד ממשלתי □ רשות מקומית □ מוסד ציבורי ■ גורם פרטי □ בנה ביתך □ אחרת
שטח	המגרש/החלקה: . מ"ר. שטח הבניה הכולל המבוקש: מ"ר. % בניה.

חומרי הבניה

סוג הבניה	■ רגילה □ מתועשת □ להרכבה □ בית מוכן □ אחר
קירות חיצוניים	□ בטון מזויין ■ בלוקים □ אבן טבעית □ לבנים שרופות □ חומר אחר
חומר גימור	□ אבן מלאכותית □ אבן טבעית ■ טיח □ זכוכית □ חומר אחר
תקרות	■ בטון מזויין □ עץ □ חומר אחר
גג	■ בטון מזויין ■ רעפים □ אסבסט □ טיח □ חומר אחר
גדרות	■ אבן טבעית □ אבן מלאכותית □ בטון □ בלוקים □ ברזל □ עץ □ רשת □ חומר אחר קיימות. מ"א מוצעת. מ"א סה"כ. מ"א

פרטי הבנין - לשימוש הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה

שטח הבניה ברוטו- לפי יעוד			גודל הדירות לפי מספר חדרים		
היעוד	פירוט היעוד (כגון דירות למגורים, בית מלון וכו')	השטח בהתאם להיתר	דירות בנות	מספר דירות	מספר מגורים
למגורים					
להארחה					
לעסקים ולמשרדים					
לבניני ציבור					
לתעשיה ולמלאכה					
למשק חקלאי					
מקלט או מרחף					
מבני עזר					
סה"כ שטח הבניה			סך הכל		

מס' היתר הבניה		
תאריך	חודש	שנה
היתר בניה		
התחלת בניה		
גמר בניה		
מספר הקומות (כולל עמודים מפולשת)		

מפה להיתר בניה			
ישוב: חיפה	כתובת: רח' חטיבת כרמלי 54		
הוכן עבור: נ.ג.אלומה	מס' סידורי: 8435htr		

אגף שפ"ע-עירייית חיפה
מרכז בקרה ותיאומים
04 -01- 2021

מאושר לפי נוחות