

תוכנית התכנון והבניה המשלבת 1945
במעמד לוחות בנייה או לשמוש בתחום מתוכנן

טופס 0
המסמך 502

חומר הנכנס

מיקום	שטח	סדר	מס' תב"מ	תאריך
1	218	1	10925	2001
2	54	2	10925	2001

שם	שטח	מס' תב"מ
חלקה 218	218	10925
חלקה 54	54	10925

שם	מס' תב"מ	שטח
חלקה 218	10925	218
חלקה 54	10925	54

שם	מס' תב"מ	שטח
חלקה 218	10925	218
חלקה 54	10925	54

שם	מס' תב"מ	שטח
חלקה 218	10925	218
חלקה 54	10925	54

המסמך והכנסת לבניה בכל מעמד בנייה עפ"י תנאי הבניה

מיקום	שטח	סדר	מס' תב"מ	תאריך
1	218	1	10925	2001
2	54	2	10925	2001

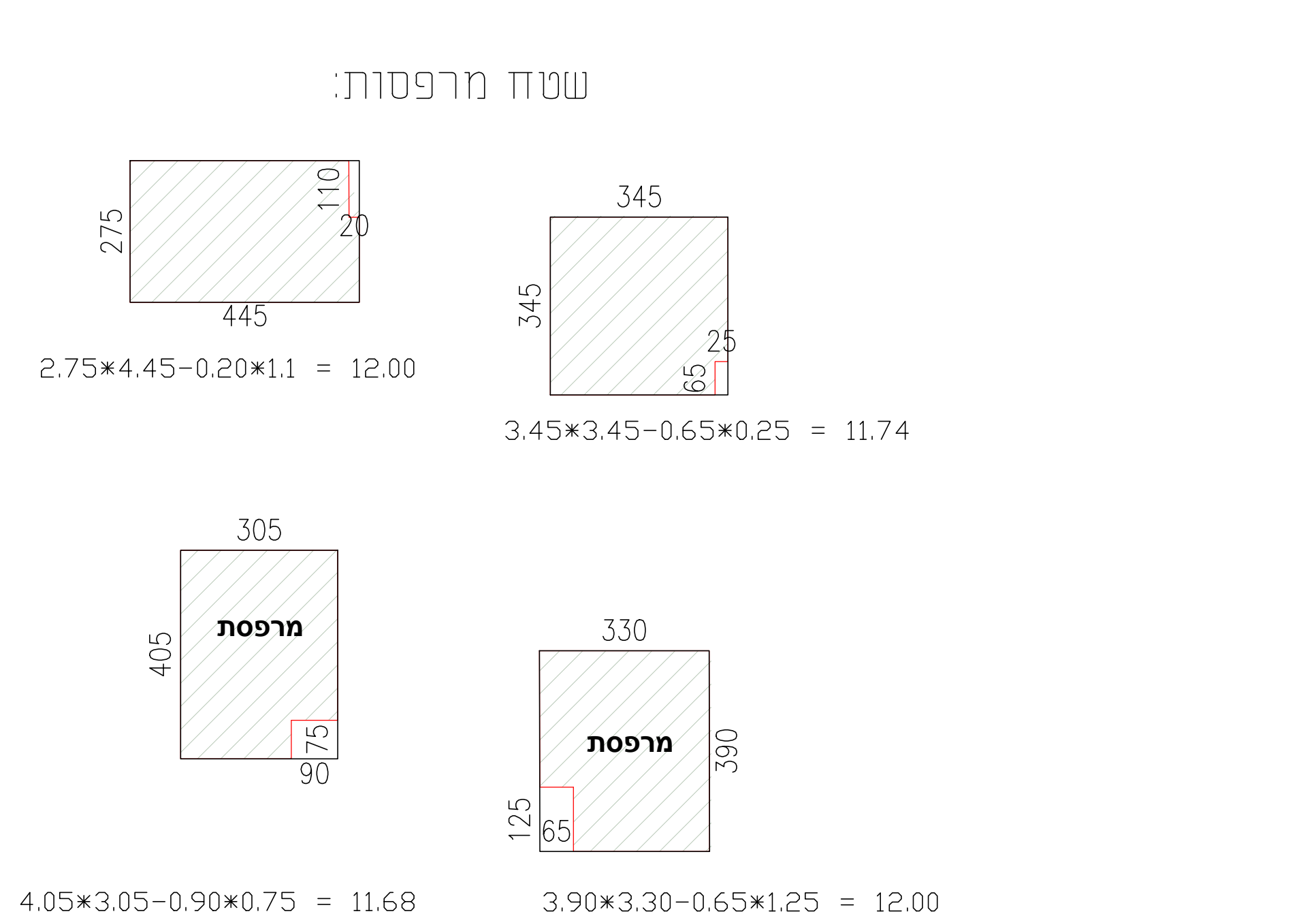
שם	מס' תב"מ	שטח
חלקה 218	10925	218
חלקה 54	10925	54

תקנים והוראות טכניות
א. תנאי הבניה

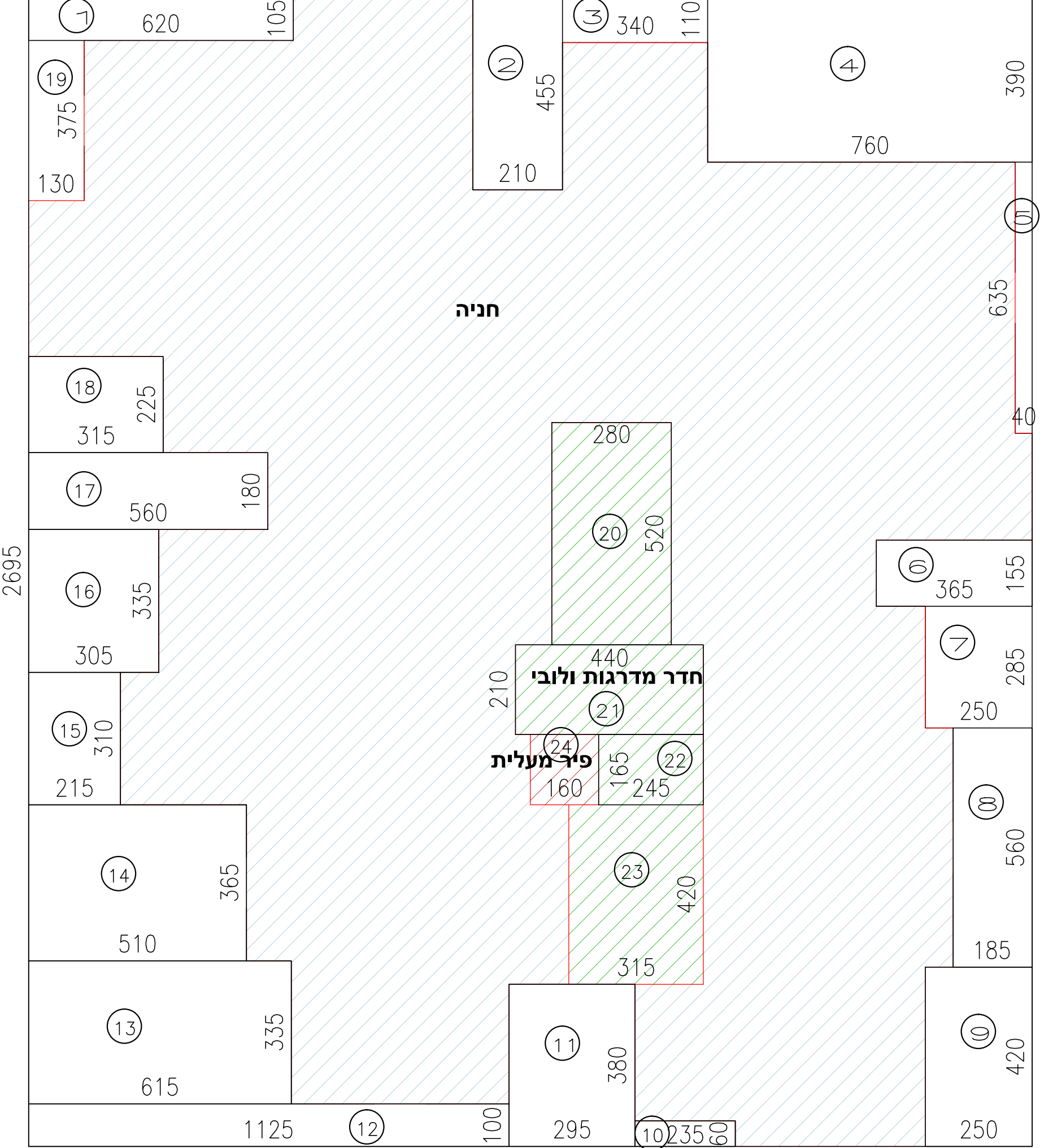
מיקום	שטח	סדר	מס' תב"מ	תאריך
1	218	1	10925	2001
2	54	2	10925	2001

שם	מס' תב"מ	שטח
חלקה 218	10925	218
חלקה 54	10925	54

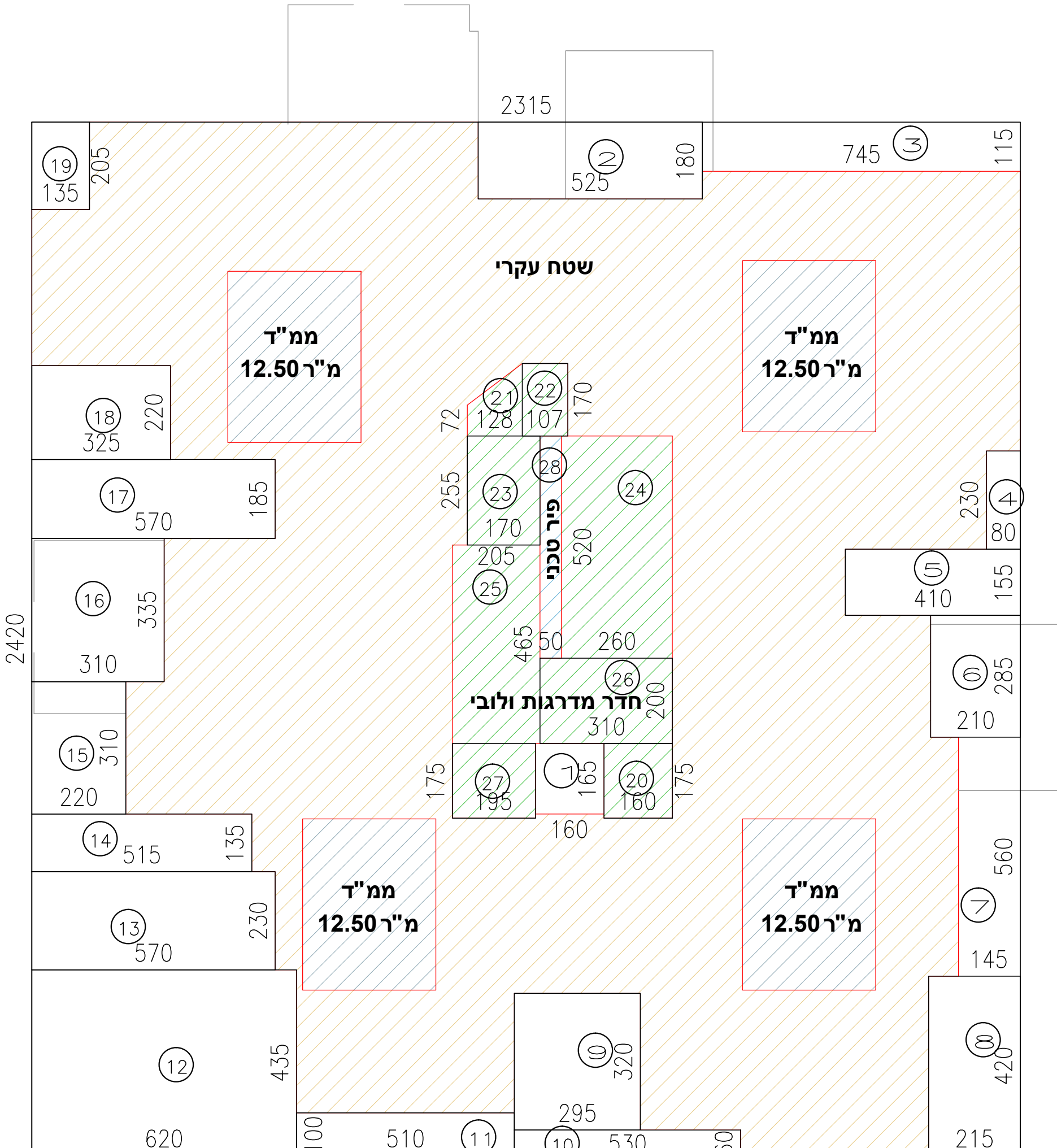
שטח מרפסות:



סה"כ שטח מרפסות: 12.00+12.00+11.74+11.68 = 47.42



חצר מדרגות ולוב



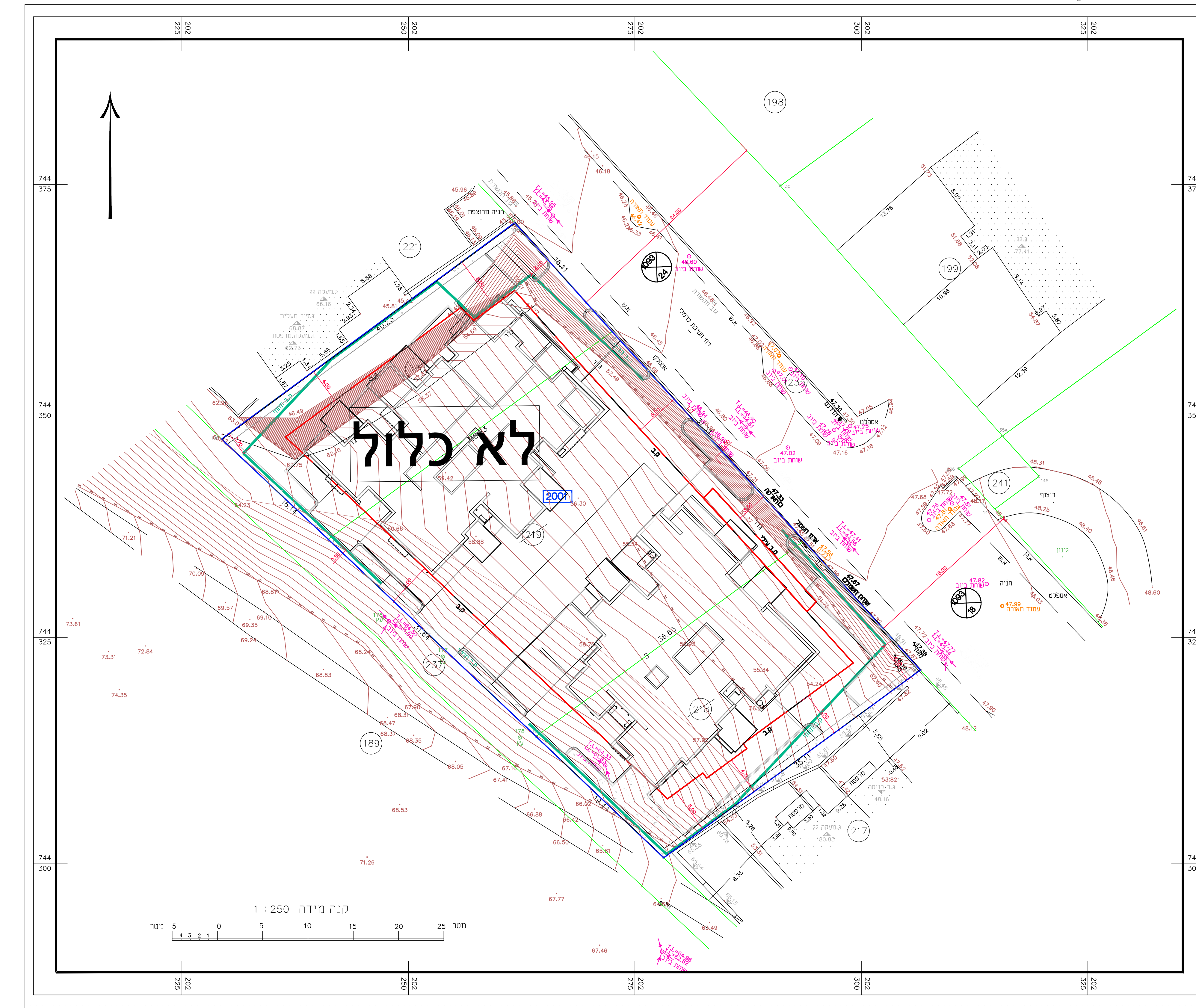
חצר מדרגות ולוב

חישוב שטחים חניה

סוג חניה	שטח מוגררת (סה"כ)	מס' חניה	מס' חניה
חניה מוגררת	23.50 x 26.95 = 633.32	1	1
חניה חללית		2	2
חניה חללית		3	3
חניה חללית		4	4
חניה חללית		5	5
חניה חללית		6	6
חניה חללית		7	7
חניה חללית		8	8
חניה חללית		9	9
חניה חללית		10	10
חניה חללית		11	11
חניה חללית		12	12
חניה חללית		13	13
חניה חללית		14	14
חניה חללית		15	15
חניה חללית		16	16
חניה חללית		17	17
חניה חללית		18	18
חניה חללית		19	19
חניה חללית		20	20
חניה חללית		21	21
חניה חללית		22	22
חניה חללית		23	23
חניה חללית		24	24
סך ה"כ שטח חניה	633.32 - 231.34 = 401.98		

חישוב שטחים קומה טיפוסית

סוג קומה	שטח מוגררת (סה"כ)	מס' קומה	מס' קומה
קומה חללית	23.15 x 24.20 = 560.23	1	1
קומה חללית		2	2
קומה חללית		3	3
קומה חללית		4	4
קומה חללית		5	5
קומה חללית		6	6
קומה חללית		7	7
קומה חללית		8	8
קומה חללית		9	9
קומה חללית		10	10
קומה חללית		11	11
קומה חללית		12	12
קומה חללית		13	13
קומה חללית		14	14
קומה חללית		15	15
קומה חללית		16	16
קומה חללית		17	17
קומה חללית		18	18
קומה חללית		19	19
קומה חללית		20	20
קומה חללית		21	21
קומה חללית		22	22
קומה חללית		23	23
קומה חללית		24	24
קומה חללית		25	25
קומה חללית		26	26
קומה חללית		27	27
קומה חללית		28	28
קומה חללית		29	29
קומה חללית		30	30
קומה חללית		31	31
קומה חללית		32	32
קומה חללית		33	33
קומה חללית		34	34
קומה חללית		35	35
קומה חללית		36	36
קומה חללית		37	37
קומה חללית		38	38
קומה חללית		39	39
קומה חללית		40	40
קומה חללית		41	41
קומה חללית		42	42
קומה חללית		43	43
קומה חללית		44	44
קומה חללית		45	45
קומה חללית		46	46
קומה חללית		47	47
קומה חללית		48	48
קומה חללית		49	49
קומה חללית		50	50
קומה חללית		51	51
קומה חללית		52	52
קומה חללית		53	53
קומה חללית		54	54
קומה חללית		55	55
קומה חללית		56	56
קומה חללית		57	57
קומה חללית		58	58
קומה חללית		59	59
קומה חללית		60	60
קומה חללית		61	61
קומה חללית		62	62
קומה חללית		63	63
קומה חללית		64	64
קומה חללית		65	65
קומה חללית		66	66
קומה חללית		67	67
קומה חללית		68	68
קומה חללית		69	69
קומה חללית		70	70
קומה חללית		71	71
קומה חללית		72	72
קומה חללית		73	73
קומה חללית		74	74
קומה חללית		75	75
קומה חללית		76	76
קומה חללית		77	77
קומה חללית		78	78
קומה חללית		79	79
קומה חללית		80	80
קומה חללית		81	81
קומה חללית		82	82
קומה חללית		83	83
קומה חללית		84	84
קומה חללית		85	85
קומה חללית		86	86
קומה חללית		87	87
קומה חללית		88	88
קומה חללית		89	89
קומה חללית		90	90
קומה חללית		91	91
קומה חללית		92	92
קומה חללית		93	93
קומה חללית		94	94
קומה חללית		95	95
קומה חללית		96	96
קומה חללית		97	97
קומה חללית		98	98
קומה חללית		99	99
קומה חללית		100	100

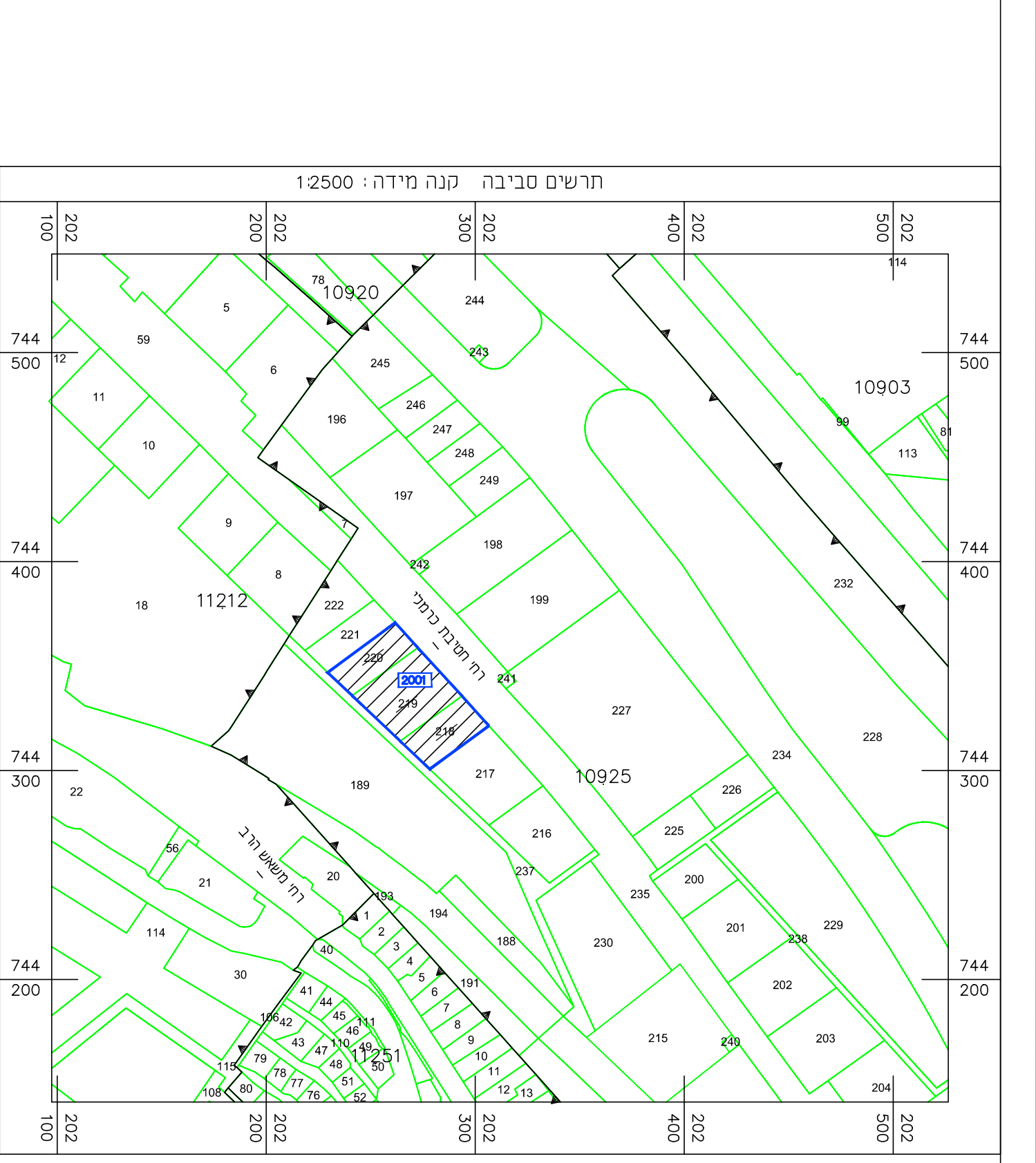


מיקום	שטח	סדר	מס' תב"מ	תאריך
1	218	1	10925	2001
2	54	2	10925	2001

שם	מס' תב"מ	שטח
חלקה 218	10925	218
חלקה 54	10925	54

שם	מס' תב"מ	שטח
חלקה 218	10925	218
חלקה 54	10925	54

שם	מס' תב"מ	שטח
חלקה 218	10925	218
חלקה 54	10925	54



הצגת המודד
אני מאשר כי מפה זו נכרה ונערה בהתאם לחוק 2002 והיא מתקבלת על המפרט המפורט
על ידי משרד המשפטים תאריך 18.03.2006
משרד המשפטים תאריך 18.03.2006

3

2

1