

6.10.2020

לכבוד:
קבוצת רכישה חטיבת כרמלי
נווה גנים חיפה

הצעת מחיר עבור תכנון אדריכלי של 36 יחידות דיור בחטיבת כרמלי בחיפה

התכנון האדריכלי יתבצע עפ"י השלבים הבאים:

1. בירור אפשרויות הבניה והכנת תוכניות מוקדמות עד לקבלת תוכנית מגובשת לשביעות רצון הלקוח.
 2. הכנת תוכניות הגשה לרשויות, וטיפול ברשויות השונות לצורך קבלת ההיתר.
 3. הכנת תוכניות עבודה הכוללות:
 - תוכניות, חתכים, חזיתות בקנ"מ 1\50.
 - פרטי בניין לפי הצורך.
 - תוכניות אלומיניום ונגרות בניין.
 - תיאום תוכניות עם היועצים.
 4. פיקוח עליון על העבודה.
שכר טרחה על כל האמור לעיל הוא 120,000 ש"ח בתוספת מע"מ התשלומים ישולמו:
 - 30% עם הזמנת העבודה.
 - 40% עם הגשת תוכניות לרשויות.
 - 20% עם הגשת תוכניות העבודה.
 - 10% עם גמר המבנה.
- הצעה תקפה בכפוף לכך שיחתם הסכם לתכנון מבנה נוסף באותה החלקה עם חברת אלומה הצעה תקפה ל30 יום
במקרה של הפסקת העבודה ישולם תשלום עד השלב בו הופסקה העבודה.
הוצאות עבור הדפסות והעתקים ישולמו ישירות למכון העתקות.
אשמח להשיב על כל שאלה בנוגע להצעה זו.

בכבוד רב,
יצחק דה-סביליה, אדריכל
טל: 050-2985685