

זהר לניר
אדריכל נוף

לכבוד:
מירן פז

29.2.12

מירן שלום.

במשך לבקשתך להלן הצעתי לטיפול בהיתר לבנין המגורים המתוכנן ברחוב חטיבת כרמלי 54 בחיפה.

הצעת המחיר כוללת:

א. הגשת תכנית פיתוח מפורטת להיתר לפי דרישות משרד מהנדס העיר ולאישורו. תכנית זו תכלול בין היתר:

1. תכנית עצים בוגרים לאישור העירייה (נמצאים בצד דרום של המבנה המתוכנן)
2. תיאום כל מפלסי הפיתוח הסופיים כולל קירות, תנועה ושצ"פ.
3. פריסת קירות היקפיים.
4. פירוט חמרי גמר.
5. פרטי מעקות ומאחזי יד.
6. תכנית בניה, שתילה והשקיה לאדניות החזית לפי הדרישות המפורטות של העירייה.
7. חישובי תכסית.
8. תכנית צמחיה עקרונית לשטח התכנית.

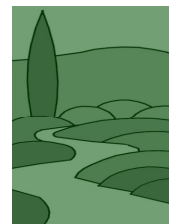
ב. ליווי התכנית מול העירייה עד לאישורה.
ג. תכניות עבודה לביצוע עבודות הפיתוח

עלות התכנון:

תכנית להיתר : 9000 ש"ח
תכניות עבודה לביצוע: 3000 ש"ח

הערות

- התכניות יוכנו בהתאם לכל ההנחיות כפי שהן מופיעות בתכנית המתאר הרלוונטית.
- ההצעה אינה כוללת הדפסת תכניות – החומר ישלח למכון לפי בחירתכם.
- ההצעה אינה כוללת שכר מהנדס או יועצים אחרים.
- ההצעה אינה כוללת פיקוח עליון. מחיר ביקור פיקוח עליון באתר (בהזמנת מנהל העבודה או המפקח בלבד): 500 ש"ח+מע"מ.
- ההצעה אינה כוללת מע"מ.
- תוקף ההצעה 30 יום.



זהר לניר
אדריכל נוף

שלבי תשלום:

- | | |
|-----------------|--------------------------------------------------------|
| 2000 ש"ח | א. מקדמה: |
| 3000 ש"ח | ב. עם הגשת תכנית פיתוח להיתר לעירייה (באישור האדריכל): |
| 3500 ש"ח | ג. עם אישור העירייה לתכנית: |
| 3000 ש"ח | ד. עם הגשת סט תכניות עבודה לביצוע (באישור האדריכל) |
| 500 ש"ח + תשלום | ה. עם סיום העבודה:
עבור פיקוח |

תנאי תשלום:

במזומן, לפי המפורט למעלה.

בברכה,

זהר לניר-אדריכל נוף

חתימת המזמין: _____